

AKCE

III/395 13 Syrovice most 395 13-2

INVESTOR

Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje

příspěvková organizace kraje

Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří


602 00 Brno



A

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM : S-JTSK
 VÝŠKOVÝ SYSTÉM : Bpv

PDPS

| | | | | | |
|---|---------------------|----------|---|---------------|----------------------|
| VEDOUCÍ PROJEKTANT | Ing. Martin ŘEHULKA | |  PRIS PROJEKČNÍ KANCELÁŘ PRIS spol. s r. o. OSOVÁ 20, 625 00 BRNO | | |
| ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT | Ing. Martin ŘEHULKA | | | | |
| VYPRACOVAL | ZK-BRNO s.r.o. | | | | |
| KONTRLOVAL | Ing. Jiří ŠRUBAŘ | | | | |
| KRAJ | JIHOMORAVSKÝ | INVESTOR | SÚS Jihomoravského kraje, p.o.k. | DATUM | 3/2020 |
| NÁZEV AKCE III/395 13 Syrovice most 395 13-2 | | | | FORMÁT | A4 |
| | | | | MĚŘÍTKO | - |
| | | | | ÚČEL | PDPS |
| | | | | ČÍS. ZAKÁZKY | 20021 |
| | | | | ARCHIVNÍ ČÍS. | A.4.3_ZE.pdf |
| NÁZEV PŘÍLOHY ZÁBOROVÝ ELABORÁT | | | | ČÍS. SOUPRAVY | PŘÍLOHA A.4.3 |

DOKUMENTACE
PDPS

III/395 13 Syrovice most 395 13-2

Záborový elaborát

Technická zpráva

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE MOSTU

| | |
|--------------------------------|---|
| Stavba: | III/395 13 Syrovice most 395 13-2 |
| Staničení: | SÚ km 3,338 |
| Objednatel dokumentace: | Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o.k. Žerotínovo náměstí 449/3 Veveří 602 00 Brno |
| Zhotovitel dokumentace: | Projekční kancelář PRIS spol. s r.o. Osová 20 625 00 Brno vedoucí projektant - Ing. Martin Řehulka zodp. projektant - Ing. Martin Řehulka |
| Okres: | Brno-venkov |
| Kraj: | Jihomoravský |
| Místo stavby: | V intravilánu obce Syrovice přes pravostranný přítok potoka Syrůvka. |
| Souřadný systém: | S-JTSK, B.p.v |

Záborový elaborát je vypracován jako podklad pro majetkoprávní vypořádání pozemků dotčených stavbou "III/395 13 Syrovice most 395 13-2". Tyto pozemky se nachází v katastrálním území obce Syrovice [761834].

Jako podklad pro zobrazení hranic pozemků v záborovém elaborátu byla použita digitální kopie listu katastrální mapy dotčeného území. Dále byly pořízeny aktuální písemné informace o parcelách.

Do digitalizované katastrální mapy byla vložena situace stavby a bylo provedeno ohrazení dočasného záboru.

Dočasný zábor je plánován na dobu do jednoho roku. Obvod dočasného záboru byl stanoven tak, aby umožnil rekonstrukci mostního objektu a zřízení zařízení staveniště.

Stavba si nevyžádá trvalý zábor.

Písemná část elaborátu je tabulkově členěna dle čísel položek přiřazeným jednotlivým plochám, přičemž každý průnik KN a PK parcely má vlastní položku. U jednotlivých položek v tabulce jsou také uvedeny výměry a způsob využití pozemku.

V Brně, 3/2020

Ing. Jakub Ilčík

Seznam LV a vlastníků DOTČENÝCH parcel KN a ZE

Kat. území: Syrovice [761834] Kraj: Jihomoravský

Obec: Syrovice [583936] Stavba: Most ev.č. 395 13-2

| č. pol. | Parc.č. dle KN | Výměra dle KN | Parc. č. dle ZE | Výměra dle ZE | Číslo LV | Vlastník | druh pozemku | způsob ochrany | způsob využití | BPEJ Výměra | Katastrální území | Dočasný zábor do 1 roku | Trvalý zábor |
|---------------|----------------|---------------|-----------------|---------------|----------|--|----------------|----------------|---|----------------|-------------------|----------------------------|--------------|
| | | | | | | | | | | | | [m2] | [m2] |
| 1 | 44/1 | 3211 | - | - | 10001 | Vlastnické právo: Obec Syrovice, č.p. 298. 66467 Syrovice | ostatní plocha | - | ostatní komunikace | - | Syrovice [761834] | 25 | - |
| 2 | 55 | 571 | - | - | 10001 | Vlastnické právo: Obec Syrovice, č.p. 298. 66467 Syrovice | vodní plocha | - | koryto vodního toku přirozené nebo upravené | - | Syrovice [761834] | 44 | - |
| 3 | 57 | 3304 | - | - | 10001 | Vlastnické právo: Obec Syrovice, č.p. 298. 66467 Syrovice | ostatní plocha | - | ostatní komunikace | - | Syrovice [761834] | 26 | - |
| 4 | 178/1 | 16082 | - | - | 581 | Vlastnické právo: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3. Veverí, 602 00 Brno Hospodaření se svěřeným majetkem kraje Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno | ostatní plocha | - | silnice | - | Syrovice [761834] | 128 | - |
| 5 | 506/1 | 2993 | - | - | 10001 | Vlastnické právo: Obec Syrovice, č.p. 298. 66467 Syrovice | ostatní plocha | - | ostatní komunikace | - | Syrovice [761834] | 121 | - |
| ZABORY CELKEM | | | | | | | | | | | | 344 | 0 |

Seznam LV a vlastníků SOUSEDNÍCH parcel KN a ZE

Kat. území: Syrovice [761834] Kraj: Jihomoravský

Obec: Syrovice [583936] Stavba: Most ev.č. 395 13-2

| č pol. | Parc.č. dle KN | Výměra dle KN | Parc. č. dle ZE | Výměra dle ZE | Číslo LV | Vlastník | druh pozemku | způsob ochrany | způsob využití | BPEJ Výměra | Katastrální území |
|--------|----------------|---------------|-----------------|---------------|----------|---|--------------|----------------|----------------|-------------|----------------------|
| 1 | 519 | 595 | - | - | 352 | Vlastnické právo: SJM Vašíček Karel a Vašíčková Eva, č. p. 19. 664 67 Syrovice | zahrada | ZPF | - | 595 | Syrovice [761834] |
| 2 | 521 | 498 | - | - | 136 | Vlastnické právo: Kussak Hókllová Milada RNDr, č. p. 20, 664 67 Syrovice | zahrada | ZPF | - | 498 | Syrovice [761834] |



| | | | |
|---|---|----------------------------|---|
| Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov | Okres Brno-venkov | Obec Syrovice | Podpis <i>novotná</i> PU 31781/2019-702 |
| Kat. území Syrovice | Mapový list č. MORAVSKÝ KRUMLOV 1-6/14 | Měřítko 1:1000 | Číslo Razítko |
| KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY | | | |
| Stav k 6. 3. 2019, 13:25:31 | Vyhotovil Novotná Miroslava Ing. | Dne 06.03.2019 13:25:31 | Správný poplatek upraven ve výši 30,- Kč Dne 13-03-2019 v hotovosti / na zvláštní účet |



Informace o parcelách KN

Údaje katastru nemovitostí

Platnost k: 06.03.2019 13:27

Okres CZ0643 Brno-venkov
Kat.území 761834 Syrovice

Obec 583936 Syrovice

| | | |
|--------------|---|---|
| Parcela | 44/1 | K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění |
| Výměra [m2] | 3211 | Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Druh pozemku | ostatní plocha | Způsob využití ostatní komunikace |
| Mapa | DKM - MORAVSKÝ KRUMLOV, 1-6/32 | Řízení Z-30769/2011-703 |
| LV | Vlastník, jiný oprávněný | Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu |
| 10001 | Obec Syrovice, č.p. 298, 66467 Syrovice | Vlastnické právo |

| | | |
|--------------|---|---|
| Parcela | 55 | K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění |
| Výměra [m2] | 571 | Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Druh pozemku | vodní plocha | Způsob využití koryto vodního toku přirozené nebo upravené |
| Mapa | DKM - MORAVSKÝ KRUMLOV, 1-6/32 | Řízení Z-30769/2011-703 |
| Kód BPEJ | nebonitováno | |
| LV | Vlastník, jiný oprávněný | Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu |
| 10001 | Obec Syrovice, č.p. 298, 66467 Syrovice | Vlastnické právo |

| | | |
|--------------|---|---|
| Parcela | 57 | K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění |
| Výměra [m2] | 3304 | Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Druh pozemku | ostatní plocha | Způsob využití ostatní komunikace |
| Mapa | DKM - MORAVSKÝ KRUMLOV, 1-6/32 | Řízení Z-30769/2011-703 |
| LV | Vlastník, jiný oprávněný | Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu |
| 10001 | Obec Syrovice, č.p. 298, 66467 Syrovice | Vlastnické právo |

| | | |
|--------------|---|---|
| Parcela | 178/1 | K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění |
| Výměra [m2] | 16082 | Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Druh pozemku | ostatní plocha | Způsob využití silnice |
| Mapa | DKM - MORAVSKÝ KRUMLOV, 1-6/14 | Řízení Z-30769/2011-703 |
| LV | Vlastník, jiný oprávněný | Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu |
| 581 | Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno | Vlastnické právo |
| | Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 60200 Brno | Hospodaření se svěřeným majetkem kraje |

| | | |
|--------------|---|---|
| Parcela | 506/1 | K nemovitosti je zapsáno jiné věcné právo, poznámka nebo upozornění |
| Výměra [m2] | 2993 | Výměra vypočtena Graficky nebo v digitalizované mapě |
| Druh pozemku | ostatní plocha | Způsob využití ostatní komunikace |
| Mapa | DKM - MORAVSKÝ KRUMLOV, 1-6/14 | Řízení Z-30769/2011-703 |
| LV | Vlastník, jiný oprávněný | Char. Spoluhl.podíl Typ práv.vztahu |
| 10001 | Obec Syrovice, č.p. 298, 66467 Syrovice | Vlastnické právo |

PÚ 3178/2019-702

(Signature)

Katastrální úřad -35-
pro Jihomoravský kraj
Katastrální pracoviště
Brno - město

- 6 -03- 2019